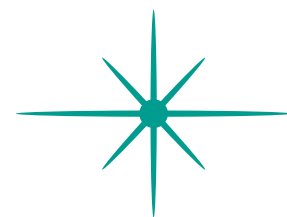


SEA YOU APARTAMENTOS PORT SAPLAYA

Proyecto eficiencia energética



OBRAS INICIADAS

01

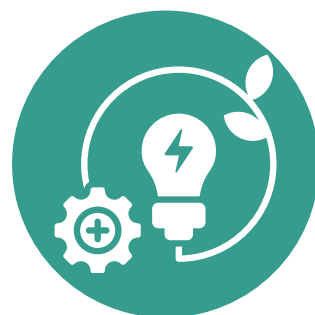
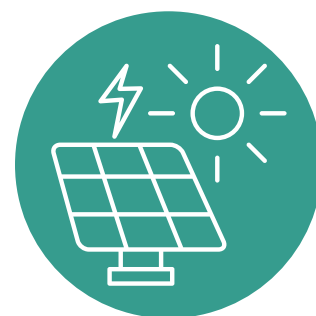
En diciembre de 2023 nos fue concedida una subvención con cargo a los fondos Next Generation por importe de 822.396 euros con el fin de mejorar la eficiencia energética de nuestros edificios cuyo anticipo recibimos en febrero de 2024. El importe total de la **inversión es 1,7 millones de euros.**



¿Qué mejoras incluye el proyecto?

02

- SUSTITUCION DE LA CARPINTERÍA EXTERIOR POR **NUEVAS VENTANAS DE PVC** CON RPT Y DOBLE ACRISTALAMIENTO TIPO CLIMALIT, QUE PERMITIRÁN UN MEJOR AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO.
- SISTEMA DE **DOMÓTICA** PARA UN MEJOR APROVECHAMIENTO DE LA ENERGÍA. INCLUYE SENSORES LED, CONTROL DE VENTANAS ABIERTAS.
- RENOVACIÓN DE **MAQUINAS DE AIRE ACONDICIONADO** POR SISTEMAS MÁS EFICIENTES Y SOSTENIBLES.
- CAMBIO DE **LUMINARIAS A SISTEMA LED DE BAJO** CONSUMO.
- INSTALACIÓN DE **PLACAS FOTOVOLTAICAS**.
- **MEJORA DE LA FACHADA**, MEDIANTE SISTEMA DE AISLAMIENTO SATE: UNA TÉCNICA CONSTRUCTIVA QUE MEJORA NOTABLEMENTE EL AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO DEL EDIFICIO.
- INSTALACIÓN DE **AIREADORES EN TODA LA GRIFERÍA** DE LOS APARTAMENTOS, MINIMIZANDO ASÍ EL CONSUMO DE AGUA.



OBRAS EDIFICIO MESANA

03



En la primera fase, cerramos el edificio Mesana de 26 apartamentos, durante los meses de marzo a junio ambos inclusive. Representa un bloqueo de aproximadamente un tercio del establecimiento. Hemos podido finalizar la obra a tiempo para que todos los apartamentos estuvieran operativos durante la temporada alta. El resultado ha sido muy satisfactorio, mejorando no solo el confort de nuestros clientes, sino generando un ahorro significativo en el consumo de energía y reduciendo las emisiones.



2º FASE DEL PROYECTO: EDIFICIO MAYOR Y TRINQUETE

04



OBRAS EDIFICIO MAYOR

05



En la segunda fase, permanece cerrado el edificio Mayor de 33 apartamentos durante los meses de septiembre a noviembre ambos inclusive. Este es el edificio de mayor capacidad del complejo de apartamentos.

En la tercera fase comenzarán las reformas de mejora energética en el edificio Trinquete.



¿QUÉ CONSEGUIMOS?

06

- UN MEJOR AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO. QUE PROPORCIONARÁ MAYOR CONFORT PARA NUESTROS CLIENTES Y UNA REDUCCIÓN SIGNIFICATIVA EN EL CONSUMO ELÉCTRICO.
- REDUCCIÓN DE APROXIMADAMENTE DE UN 30% DEL CONSUMO DE ELECTRICO.
- CERTIFICADOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA MÁS SOSTENIBLES EN LOS TRES EDIFICIOS, MEJORANDO SU CALIFICACIÓN
- MENOR CONSUMO DE AGUA SANITARIA.
- CAPTACIÓN DE ENERGÍA MÁS SOSTENIBLE A TRAVÉS DE PLACAS SOLARES.

